



Decreto del Direttore amministrativo nr. 106 del 11/10/2019

Proponente: *Armando Forgione*

Patrimonio Immobiliare Impianti e Reti

Pubblicità/Pubblicazione: Atto soggetto a pubblicazione integrale (sito internet)

Visto per la pubblicazione - Il Direttore generale: Ing. Marcello Mossa Verre

Responsabile del procedimento: *Ing. Armando Forgione*

Estensore: *Giuseppe Margarito*

Oggetto: *Lavori di “Demolizione del fabbricato denominato Edificio B “vecchio” comprensivo del progetto della bonifica di una porzione dello stesso, presso AVC - Dipartimento provinciale di Firenze in Via Ponte alle Mosse, 211 - ingresso Via Petrella n. 14” - CIG 7630974EF1, CUP E19C18000020005. Approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione e Liquidazione Certificato di pagamento 3.*

ALLEGATI N.: 3

<i>Denominazione</i>	<i>Pubblicazione</i>	<i>Tipo Supporto</i>
Allegato "1" - CRE ARPAT Protocollato	sì	digitale
Allegato "2" - Certificato Pagamento finale demolizione	sì	digitale
Allegato "3" - Quadro Economico	sì	digitale

Natura dell'atto: *immediatamente eseguibile*

Il Direttore amministrativo

Vista la L.R. 22 giugno 2009 n° 30 e s.m.i., avente per oggetto "Nuova disciplina dell'Agenziaregionale per la protezione ambientale della Toscana (ARPAT)";

Visto il decreto del Direttore generale n. 56 del 06.04.2017, con il quale alla sottoscritta è stato rinnovato, a decorrere dal 10.04.2017, l'incarico di Direttore amministrativo dell'Agenzia Regionale per la Protezione Ambientale della Toscana;

Dato atto che con decreto del Direttore generale n. 238 del 13/09/2011 è stato adottato il Regolamento di organizzazione dell'Agenzia (approvato dalla Giunta Regionale Toscana con delibera n. 796 del 19/09/2011), successivamente modificato con decreti n. 1 del 04/01/2013 e n.108 del 23/07/2013;

Visto l'"Atto di disciplina dell'organizzazione interna" approvato con decreto del Direttore generale n. 270/2011 (ai sensi dell'articolo 4, comma 3, del Regolamento organizzativo dell'Agenzia), modificato ed integrato con decreti n. 87 del 18/05/2012 e n. 2 del 04/01/2013;

Ricordato che con decreto del Direttore generale n. 24 del 13/03/2019 sono stati aggiudicati i lavori di "Demolizione del fabbricato denominato Edificio B "vecchio posto in in Via Ponte alle Mosse, 211 - ingresso Via Petrella n. 14"- CIG 7630974EF1, CUP E19C18000020005, all'Impresa Abate Srl, con sede legale in Livorno (LI), Via Dello Struggino 5/7/9, C.F. e P.I. 01267070496, per un importo pari a euro 118.159,940 (ribasso del 34,928%), di cui euro 115.171,360 per lavori oltre a euro 2.988,580 di oneri della sicurezza, ed al netto dell'IVA;

Ricordato, ancora, che con decreto del Direttore generale n. 39 del 27/03/2019 è stato autorizzato, ai sensi dell'art. 105 D.Lgs 50/2016, il subappalto a favore dell'Impresa Chean S.r.l., Via Frassina 65 – Carrara (MS) – CF/PIVA 00298160458, per eseguire i lavori di rimozione dei rivestimenti isolanti in amianto ricompresi nella categoria scorporabile OG12 (Opere ed impianti di bonifica e protezione ambientale) per un importo di Euro 29.752,67 di cui Euro 1.000,00 per oneri della sicurezza;

Ricordato, altresì, che la Direzione dei Lavori e la Certificazione di regolare esecuzione è stata affidata all'Ing. Maurizio Ferrati, mandante in RTP con Ing. Claudio Consorti, (capogruppo), Ing. Alessio Consigli, Ing. Maurizio Ferrati e Studio Abacus s.r.l. (Relazione di Negoziazione del RUP in data 26/09/2018 ex art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 50/2016, agli atti);

Dato atto che l'importo contrattuale complessivo è pari a euro 165.097,04, nette esclusa IVA, di cui euro 162.108,46 per lavori ed euro 2.988,58 per costi della sicurezza, a seguito di maggiori opere affidate ed eseguite entro il tempo contrattuale, stabilito per il giorno 30/06/2019, e che durante il corso dei lavori sono stati emessi n° 2 certificati di pagamento (agli atti SPIIR) per complessivi euro 155.966,64, IVA esclusa:

- 1° Certificato di pagamento in data 07 giugno 2019 di euro 82.059,64,
- 2° Certificato di pagamento in data 11 luglio 2019 di euro 73.907,03;

Dato atto inoltre che con decreto del Direttore amministrativo n. 76 del 18/07/2019 è stato, tra l'altro, approvato il saldo contabile dei lavori di che trattasi, nonché il Certificato di ultimazione lavori in redatto in data 28/06/2019, entro il tempo utile contrattuale, e deciso di approvare con successivo provvedimento il Certificato di Regolare Esecuzione, da redigersi entro tre mesi dalla data di ultimazione dei medesimi lavori;

Ritenuto, quindi, di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori sottoscritto digitalmente dalla Direzione Lavori, dall'Impresa e dal RUP (Allegato "1" - Protocollo ARPAT n° 75074 del 08/10/2019) e lo svincolo della ritenute a garanzia per euro 9.077,42, circa l'osservanza da parte dell'appaltatore delle norme, leggi e regolamenti in materia di contratti collettivi, sicurezza, assistenza dei lavoratori e del corretto adempimento da parte della medesima delle pattuizioni

contrattuali, Certificato di Pagamento n 3 emesso dal RUP, Ing. Armando Forgione, in data 08/10/2019 (Allegato "2" - Protocollo ARPAT n° 75079 del 08/10/2019);

Accertata la regolarità contributiva dell'appaltatore Abate S.r.l., nonché del citato subappaltatore Chean S.r.l., DURC On Line validi sino al 19/10/2019 (agli atti);

Visto il parere positivo di regolarità contabile in esito alla corretta quantificazione ed imputazione degli effetti contabili del provvedimento sul bilancio e sul patrimonio dell'Agenzia espresso dal Responsabile del Settore Bilancio e contabilità riportato in calce;

Visto il parere positivo di conformità alle norme vigenti, espresso dal Responsabile del Settore Affari generali, riportato in calce;

decreta

1. di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione (Allegato "1") redatto dalla Direzione lavori, Ing. Maurizio Ferrati, nonché il certificato di pagamento n. 3 del 08/10/2019 (Allegato "2"), e di autorizzare lo svincolo e la liquidazione delle ritenute a garanzia per euro 9.077,42, oltre I.V.A. al 22%, previa emissione di fattura elettronica PA;
2. di dare atto che i pagamenti saranno liquidati alle affidatarie per euro 8.930,00, IVA esclusa, all'appaltatore Abate S.r.l. e euro 147,42, IVA esclusa, al subappaltatore Chean S.r.l.;
3. di liquidare, altresì, previa emissione di fattura elettronica PA, le competenze professionali a saldo di ogni avere dovute al professionista della Direzione dei Lavori, Ing. Maurizio Ferrati di Firenze, somme ricomprese nel Quadro Economico dell'intervento, il cui totale economico complessivo è pari a euro 270.000,00, ricomprensivo di tutti i costi necessari per lavori e onorari (allegato "3");
4. di dare atto che il Responsabile del contratto, del procedimento e dei lavori è l'Ing. Armando Forgione - Responsabile SPIIR;
5. di dichiarare il presente decreto immediatamente eseguibile, al fine di consentire la corresponsione di quanto dovuto all'operatore economico;
6. di tramettere il presente atto al Collegio dei Revisori ai sensi e per gli effetti dell'art. 28 della L.R.T. 26/06/2009 n.30.

Il Direttore amministrativo
Dott.ssa Paola Querci *

* "Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs 82/2005. L'originale informatico è stato predisposto e conservato presso ARPAT in conformità alle regole tecniche di cui all'art. 71 del D.Lgs 82/2005. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993."

Il Decreto è stato firmato elettronicamente da:

- Marta Bachechi , responsabile del settore Affari generali in data 10/10/2019
- Andrea Rossi , responsabile del settore Bilancio e Contabilità in data 10/10/2019
- Armando Forgione , il proponente in data 10/10/2019
- Paola Querci , Direttore amministrativo in data 10/10/2019
- Marcello Mossa Verre , Direttore generale in data 11/10/2019



Cantiere: LAVORI DI DEMOLIZIONE e BONIFICHE DEL FABBRICATO DENOMINATO EDIFICIO B
DIPARTIMENTO PROVINCIALE ARPAT DI FIRENZE via Ponte alle Mosse n. 211
CIG ZB422785EF - CUP. E19C18000020005
COMUNE DI FIRENZE : PRATICA 210/2019 – PERMESSO DI COSTUIRE n.314/2019 del 07.02.2019

Impresa: Abate Srl--Livorno (LI), 57121 Via Dello Struggino 5/7/9- P.iva 01267070496

Contratto/Ordine: Prot.ARPAT n.35765 del 09.05.2019 sottoscritto digitalmente

Importo netto dei lavori (con atto di sottomissione) :
Euro **165.097,04** (al netto del ribasso del 34,928%- oneri sicurezza inclusi)

CERTIFICATO di REGOLARE ESECUZIONE dei LAVORI

Premesso :

- che con decreto n. 97 del 04/10/2018 è stata approvata la proposta progettuale validata dal Dirigente Responsabile SPIIR, Ing. Armando Forgiome, relativa al progetto esecutivo per la "Demolizione del fabbricato denominato Edificio B "vecchio" comprensivo del progetto della bonifica di una porzione dello stesso, presso AVC - Dipartimento provinciale di Firenze in Via Ponte alle Mosse, 211 - ingresso Via Petrella n. 14", per un importo dei lavori a base di gara per Euro 179.978,88, oltre IVA nei termini di legge, i cui oneri della sicurezza non soggetti a ribasso sono pari a euro 2.988,58;

rilevato:

- che a seguito dell'espletamento di procedura negoziata svolta i lavori sono stati aggiudicati alla Impresa Abate Srl--Livorno (LI), 57121 Via Dello Struggino 5/7/9- P.iva 01267070496 e che l'importo contrattuale per la realizzazione dei lavori ammonta a complessivi €118.159,940 = (diconsi euro centodiciottomila centocinquantanove/940) di cui: € **115.171,360** per la realizzazione dei lavori, al netto del ribasso d'asta offerto e accettato del 34,928% e € **2.988,580** per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza;
- che in corso dei lavori si è manifestata la necessità di eseguire lavorazioni non previste nel Progetto Principale e che per tali lavori si è redatta apposita Perizia di variante e suppletiva con maggiore importo netto di atto di sottomissione per ultimazione delle opere dei lavori computato al netto in € 46.937,10 , tal che l'insieme delle lavorazioni necessarie alla ultimazione dei lavori avrebbe comportato la somma totale di Euro **165.097,04** al netto del ribasso del 34,928%- oneri sicurezza inclusi e che detto importo nonchè il relativo Atto di sottomissione sono stati sottoscritti dalle parti e approvati con Decreto ARPAT di Firenze.n. 65 del 21.06.2019 ;

Visti:

- il verbale di consegna anticipata del 2 Aprile 2019 che fissava in 40 giorni naturali e consecutivi la esecuzione delle opere ;
- il verbale di consegna definitivo dei lavori emesso in data 16 Maggio 2019 ed il relativo Decreto ARPAT n.65/2019 che approvava maggiori lavori per un importo totale complessivo al netto del r.a di € **165.097,04** e concedeva una proroga per la durata dei lavori fino al 30.06.2019 ;
- il verbale di ultimazione dei lavori del 28 Giugno 2019 che attesta la conclusione di lavori in tempo utile;
- la relazione finale della attività di bonifica ,in data 12.06.2019 , del manufatto da demolire e del terreno ove esso insisteva redatto dalla Ditta Chean di Carrara che ha eseguito le operazioni di bonifica dell'area;
- l'attestato di corretta esecuzione dei lavori di bonifica del Coordinatore della sicurezza Ing.M.Fantini emesso in data 18.09.2019

atteso che:

- in conformità all'art 100 del D.Lgs. 81/2008 è stato compilato dal sottoscritto in veste di Coordinatore della sicurezza in fase esecuzione dei lavori di demolizione opportuno Piano di Sicurezza e la Committenza ha inviato la prevista Notifica Preliminare del Cantiere in data 01.03.2017 al SISPC prot. 52032125770;
- il sottoscritto ,in qualità di CSE dei lavori demolizione, ha emesso n. 3 Verbali per Riunioni di Coordinamento e n. 18 Verbali di Visita al Cantiere per la Sicurezza dei lavoratori ivi operanti ;
- nel corso dei lavori non si ebbero a lamentare infortuni alle maestranze e l'Impresa ha provveduto alla assicurazione contro gli infortuni sul lavoro con Polizza n.3931058 presso la INAIL di Livorno ;
- tutte le opere si sono svolte su terreno ed in area di proprietà esclusiva della ARPAT di Firenze e pertanto non è stato necessario effettuare alcuna pubblicazione di Avviso ad Opponendum ;
- il conto finale redatto in data 02.07.2017 dal sottoscritto D.L. ha posto in liquidazione alla ditta Abate srl. **per lavori eseguiti la somma di € 165.044,09** ricompresa dunque nella somma di € 165.097,04 autorizzata per i lavori e che l'Impresa ha firmato il conto finale e la contabilità tutta senza sollevare alcuna risarva;
- in corso opera sono stati emessi i seguenti SAL:

- Stato Avanzamento n.1	€ 82.472,00
- Stato Avanzamento n.2	€ 82.572,09

liquidati , con i rispettivi certificati di pagamento 1 e 2 , al netto delle ritenute contrattuali a garanzia come per Legge;

- i lavori eseguiti corrispondono a quelli indicati in progetto principale e alle modifiche apportate con la Perizia di Variante e suppletiva;

- le opere eseguite corrispondono alle risultanze contabili e che i prezzi applicati alle singole categorie di lavori sono quelli contrattuali

Tutto ciò premesso ed elencato il sottoscritto Direttore dei Lavori ,a seguito di opportuna convocazione del 23.09.2019 , ha operato la visita di controllo sul cantiere alla presenza del Rup Ing. A. Forgione in rappresentanza della Committenza e dell' Ing. D.Cotena per la Impresa Abate srl esecutrice dei lavori ed accertata la corretta esecuzione e mantenimento dello stato delle opere realizzate

CERTIFICA

che i LAVORI DI DEMOLIZIONE DEL FABBRICATO DENOMINATO EDIFICIO "B" del DIPARTIMENTO PROVINCIALE ARPAT DI FIRENZE posto in via Ponte alle Mosse n. 211 nel COMUNE DI FIRENZE (CIG ZB422785EF - CUP. E19C18000020005) eseguiti dall'impresa Abate Srl--Livorno (LI), 57121 Via Dello Struggino 5/7/9- P.iva 01267070496 sono stati regolarmente eseguiti in conformità alle prescrizioni contrattuali e quindi ne liquida l'importo residuo come segue :

- per ritenuta a garanzia del 5% sui lavori € 8.252,20
- per ritenuta dello 0,5% per infortuni € 825,22

Sommano ritenute € 9.077,42

(dicesi euro novemilasettantasette e 42 cent,) oltre onere IVA di Legge che possono essere pagati all'Impresa Abate srl di Livorno a saldo di ogni suo avere fatta salva la superiore approvazione del presente atto

Firenze, li 27 Settembre 2019

La Direzione Lavori

Ing. M. FERRATI



Per la Committenza ,il RUP

Ing. Armando Forgione

Per l'IMPRESA ABATE srl

Ing. Domenico Cotena

ABATE S.r.l.
Via dello Struggino n.5/7/9
57121 LIVORNO
Tel. 0586 429636/429331 - Fax 0586 429331
C.F. e P.I. 01 267 070 496

COMUNE DI FIRENZE

OGGETTO: "Demolizione del fabbricato denominato Edificio B "vecchio" comprensivo del progetto della bonifica di una porzione dello stesso, presso AVC - Dipartimento provinciale di Firenze in Via Ponte alle Mosse, 211 - ingresso Via Petrella n. 14"- CIG 7630974EF1, CUP E19C18000020005"

COMMITTENTE: ARPAT – Agenzia regionale per la protezione ambientale della Toscana – Via N. Porpora n. 22, 50144 Firenze

L'IMPRESA: Abate Srl, con sede legale in Livorno (LI), 57121 Via Dello Struggino 5/7/9, C.F. e P.I. 01267070496

CERTIFICATO DI PAGAMENTO N° 3 PER IL PAGAMENTO DELLA RATA A SALDO DI EURO 9.077,03

ACCONTI CORRISPOSTI		
n°	data	importo
1	07-giu-19	€ 82.059,64
2	11-lug-19	€ 73.907,03

IL SOTTOSCRITTO,

VISTO: il Contratto in data 09/05/2019 (Prot. ARPAT n° 0035765 del 09/05/2019) con il quale fu affidata alla predetta impresa l'esecuzione dei suindicati lavori, sconto 34,928%;

RISULTANDO dalla contabilità sino al 28/06/2019 che l'ammontare dei lavori eseguiti e delle spese fatte è quello in seguito riportato

Lavori e somministrazioni	€	165.044,09
Importo netto I SAL	€	82.472,00
Importo netto II SAL Finale	€	82.572,09
SOMMANO importi soggetti a ritenute	€	165.044,09
IMPORTI NON SOGGETTI A RITENUTE		
SOMMANO importi NON soggetti a ritenute	€	-
DETRAZIONI		
Ritenuta per infortuni 0.5%	€	825,22
Ritenuta a garanzia su importo soggetto a ritenuta 5%	€	8.252,20
Ammontare dei certificati precedenti	€	155.966,67
SOMMANO	€	165.044,09
CREDITO Impresa trattenute	€	9.077,42
per IVA al 22%	€	1.997,03
TOTALE GENERALE	€	11.074,45

CERTIFICA

CHE ai termini del contratto risulta un **Credito verso l'Impresa** pari a:

- euro 8.930,00, IVA esclusa, all'appaltatore Abate S.r.l.

- euro 147,42, IVA esclusa, al subappaltatore Chean S.r.l.

Data, 08 ottobre 2019

L

Il Responsabile del
Procedimento

Ing. Armando Forgiione

(documento sottoscritto digitalmente)

Direzione Amministrativa – Settore Patrimonio Immobiliare Impianti e Reti

ASSICURAZIONE OPERAI

L'Impresa ha assicurato gli operai con Polizza continuativa presso l'INAIL di Livorno codice 3931058, P.A.T. 27327257/94

Il Direttore dei Lavori

Ing. Maurizio Ferrati

Quadro economico

Allegato "3")		
QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA		
Voce di spesa	Descrizione	Importo effettivo
a.1 - lavori a misura, a corpo, in economia	Lavori edili di demolizione a corpo	€ 76.240,22
a.1 - lavori a misura, a corpo, in economia	Lavori edili - migliorie	€ 24.554,14
a.1 - lavori a misura, a corpo, in economia	Opere di bonifica a misura	€ 61.314,10
a.2 - oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	Oneri per la sicurezza	€ 2.988,58
b - somme a disposizione della stazione appaltante	Ribasso percentuale per gara	€ 17.968,18
b.4 - per imprevisti	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 794,85
b.6 - per accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice		€ 3.599,58
b.7 - per spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi,	Direzione – Sicurezza esecuzione	€ 21.659,24
b.7 - per spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi,	Progettazione esecutiva - PSC - Bonifica	€ 12.622,00
b.12 - per I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	Adempimenti per autorizzazioni o altro	€ 2.722,96
b.12 - per I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	Cnpaia 4%	€ 1.371,25
b.12 - per I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	Iva spese tecniche	€ 7.843,55
b.12 - per I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	Iva sui lavori 22%	€ 36.321,35
	Importi totali	€ 270.000,00