

ARPAT

Agenzia regionale
per la protezione ambientale
della Toscana

Decreto del Direttore Generale N. 1621 del 18.09.2012

Proponente: Dr.ssa Paola Querci

Settore Provveditorato

Pubblicità/Pubblicazione: Atto soggetto a pubblicazione integrale/estratto (sito internet) -

Visto per la pubblicazione - Il Direttore generale: Ing. Giovanni Barca

Dirigente Responsabile del procedimento: Dr.ssa Paola Querci

Estensore: Sig.ra Ricciardi Alessandra

Oggetto: Appalto servizio di pulizia, sanificazione, lavaggio vetreria di laboratorio a ridotto impatto ambientale ed altri servizi integrati per le strutture di ARPAT, per la durata di tre anni, lotti 1, 2 e 3 aggiudicata ad ESTAV-Centro al Raggruppamento temporaneo di Imprese costituito tra Cooplat Soc. Coop.va a.r.l. (capogruppo), la società L'Arca (mandante) e la società B & B Service Srl (mandante): Riduzione del canone per servizio di pulizia delle sede di Firenze dal 1 ottobre 2012 e rideterminazione del canoni di pulizie della sede del Dipartimento di Firenze a seguito di variazioni richieste.

ALLEGATI N° : 2

Denominazione	Pubblicazione	Tipo di supporto
Allegato n. 1 Riepilogo della riduzione del canone mensile	si	cartaceo
Allegato n. 2 Piantine dei piani interessati alla riduzione del servizio di pulizie	si	cartaceo

Natura dell'atto: immediatamente eseguibile

Il Direttore generale

Vista la L.R. 22 giugno 2009, n. 30, avente per oggetto "Nuova disciplina dell'Agenzia regionale per la protezione ambientale della Toscana (ARPAT)";

Visto il decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 49 del 29.3.2011, con il quale il sottoscritto è stato nominato Direttore Generale dell'Agenzia Regionale per la Protezione Ambientale della Toscana;

Ricordato che con decreto del Direttore generale n. 280/2009, è stato preso atto dell'affidamento da parte di ESTAV Centro (in nome e per conto di ARPAT) al raggruppamento temporaneo di Imprese costituito tra Cooplat a.r.l. (capogruppo) la società ARCA (mandante) e la società B & B Service s.r.l. (mandante) del servizio di pulizia, sanificazione, lavaggio vetreria di laboratorio a ridotto impatto ambientale ed altri servizi integrati per le strutture di ARPAT, per la durata di tre anni a decorrere dal 01.03.2009;

Ricordato che con decreto del Direttore generale n. 67/2010 è stato variato consistentemente l'importo contrattuale, in diminuzione nell'ambito del quinto d'obbligo per euro 85.613,93 oltre IVA, annui con decorrenza 01.03.2011, in corrispondenza della riduzione delle prestazioni di pulizia e che quindi il canone annuo è stato rideterminato in euro 532.862,14 oltre IVA annuo;

Ricordato inoltre che con i decreti n. 245 del 15.09.2011 e n. 260 del 20.10.2011, si riportava una riduzione del canone mensile del servizio di pulizia, a seguito della riorganizzazione degli spazi adibiti ad ufficio, al fine di razionalizzare gli ambienti in una modalità tesa all'ottimizzazione e al risparmio, derivante anche dalla restituzione di alcuni locali non di proprietà ARPAT;

Preso atto che con decreto del Direttore generale n. 49 del 16.03.2012 è stato rinnovato il contratto per la durata di un anno, per il periodo 01.03.2012-28.02.2013, e contestualmente è stato riconosciuto l'adeguamento ISTAT del 3,2%

Considerato che in vista della ristrutturazione della sede del Dipartimento di Firenze, è conseguito una ulteriore riduzione del canone del servizio relativamente alle aree interessate ai lavori;

Visto l'accordo intercorso durante una riunione del 10.08.2012 con la capogruppo Cooplat, in riferimento alle modifiche relative al servizio lavaggio vetreria e la servizio di pulizie del dipartimento di Firenze e alla conseguente riduzione del canone;

Ritenuto quindi di procedere alla riduzione di cui trattasi, con decorrenza dal 01.10.2012, ai sensi dell'art. 11 del R.D. n. 2440/1923 (variazione dell'importo contrattuale entro il quinto d'obbligo, richiamata anche dall'art. 60 della L. RT n. 38/2007 e s.m.i);

Visto il parere positivo di regolarità contabile in esito alla corretta quantificazione ed imputazione degli effetti contabili del provvedimento sul bilancio e sul patrimonio dell'Agenzia espresso dal Responsabile del Settore Bilancio e Contabilità riportato in calce;

Visto il parere positivo di conformità alle norme vigenti, espresso dal Responsabile del Settore Affari Generali, riportato in calce;

Visti i pareri espressi in calce dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Tecnico;

decreta

1. di approvare, ai sensi dell'art. 11 del R.D. n. 42440/1923, (variazione dell'importo contrattuale entro il quinto d'obbligo, richiamata anche dall'art. 60 della L. RT n. 38/2007 e s.m.i) la riduzione del canone mensile del servizio di pulizia (Allegato "1" e "2") affidato al Raggruppamento temporaneo di Imprese costituito tra Cooplat Soc. Coop.va a.r.l. (capogruppo), la società L'Arca (mandante) e la società B & B Service Srl (mandante), da ESTAV Centro in nome e per conto di ARPAT, per euro 1.195,92 , oltre IVA, con decorrenza dal 1.10.2012;
2. di dare atto che il canone mensile del servizio di pulizia e lavaggio vetreria è rideterminato, a seguito della riduzione, in euro 41.224,92 , oltre IVA mensili;
3. di individuare quale Responsabile del Procedimento la Dr.ssa Paola Querci, Responsabile del Settore Provveditorato, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs n. 163/2006;
4. di dichiarare il presente decreto immediatamente eseguibile al fine far decorrere la riduzione dal 01.10.2011;
5. di trasmettere il presente decreto al Collegio dei Revisori ai sensi e per gli effetti dell'art.28 della L.R.T. 22.06.2009 n.30.

Il Direttore Generale
Dr. Ing. Giovanni Barca

Dirigente proponente
Dott.ssa Paola Querci

Settore Bilancio e Contabilità
Responsabile
Dott.ssa Paola Querci

Settore Affari Generali
Responsabile
Dott.ssa Marta Bachechi

Il Direttore Amministrativo
Dott.ssa Paola Querci

Il Direttore Tecnico
Dr. Andrea Poggi

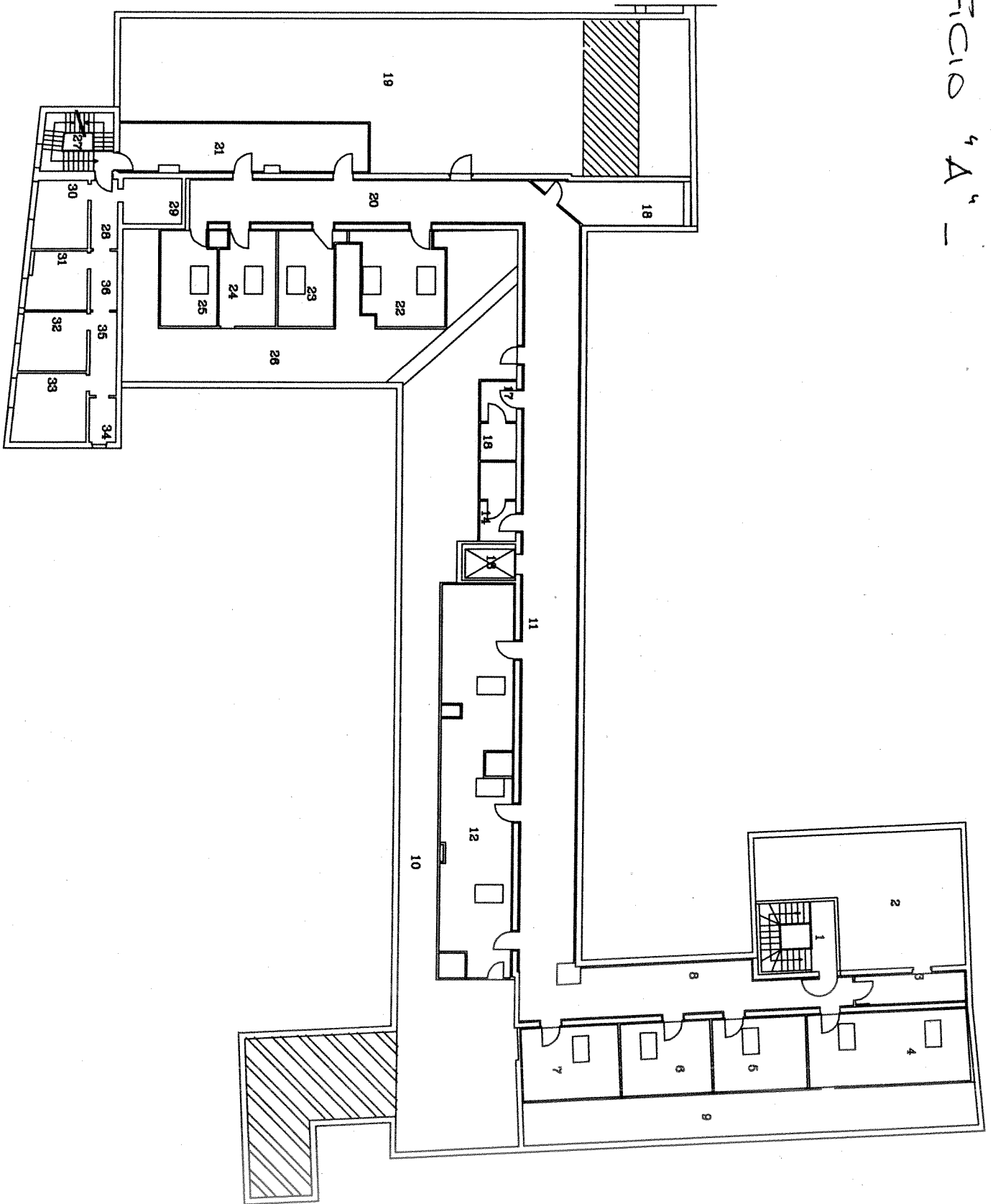
Allegato 1

STRUTTURA	CANONE MENSILE al 31.07.2012	CANONE MENSILE dal 1.10.2012
AREZZO	2.244,04	2.094,54
BORGO	139,95	139,95
CUOIO	91,64	91,64
DIREZIONE	3.388,00	3.388,00
DIREZIONE APP.	148,85	148,85
EMPOLI	214,83	214,83
FIRENZE	9.020,84	8.449,99
GROSSETO	2.090,34	1.399,39
LIVORNO	7.599,28	8.533,66
LUCCA	1.746,08	1.746,08
MASSA	2.667,28	2.667,28
PISA	4.686,46	3.938,96
PISTOIA	1.271,98	1.271,98
PRATO	2.202,14	1.454,64
PIOMBINO	1.869,63	1.524,38
PONTASSIEVE	116,77	116,77
SIENA	2.608,52	3.729,77
VERSILIA	314,21	314,21
	42.420,84	41.224,92

RIDUZIONE MENSILE DI €

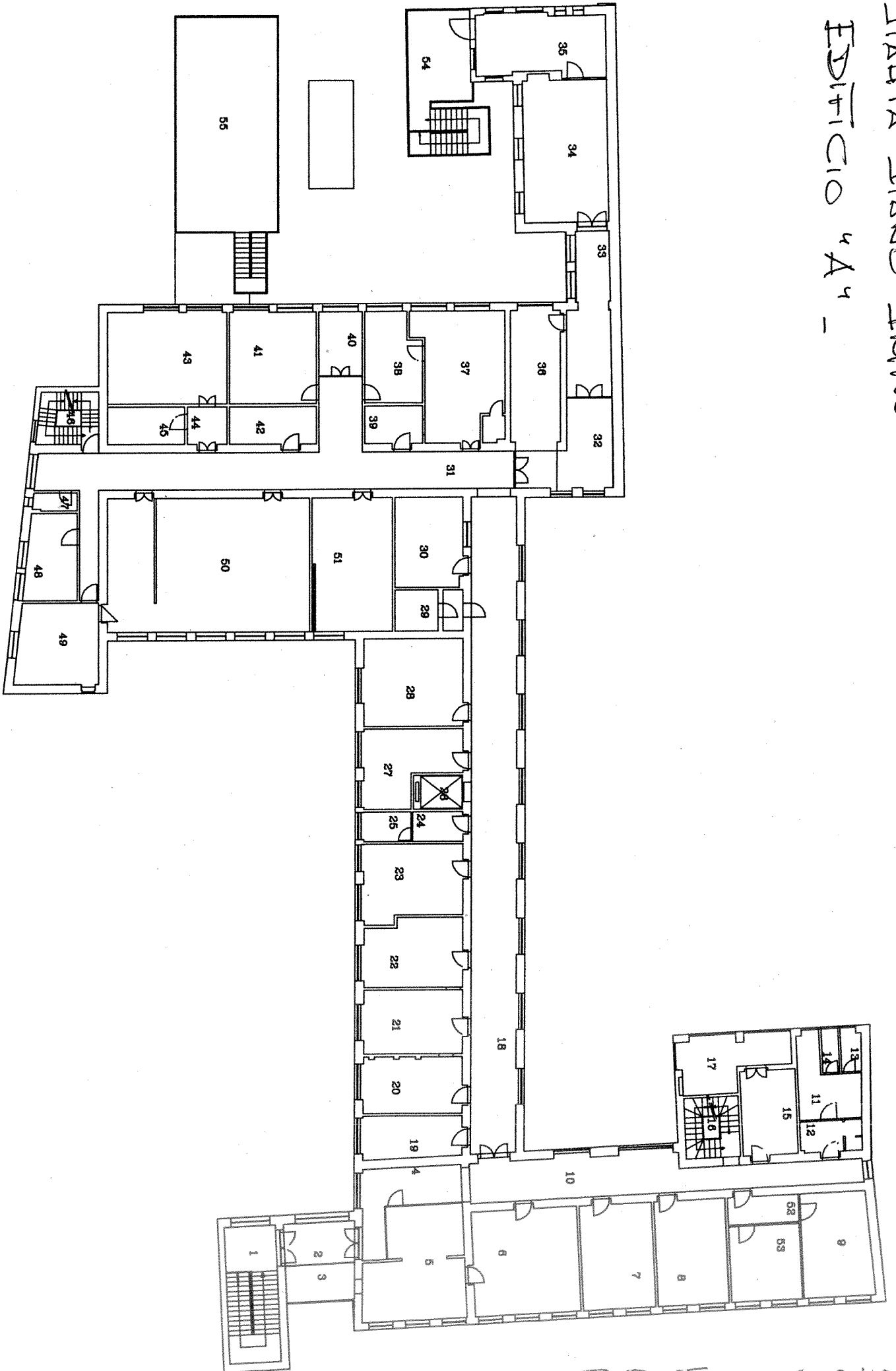
1.195,92

PIANTA PIANO SOTTOTERRANEO -
EDIFICIO "A" -



TUTTE LE SUPERFICI NON SONO PIU' SOTTOPOSTE AL SERVIZIO DI PULIZIA

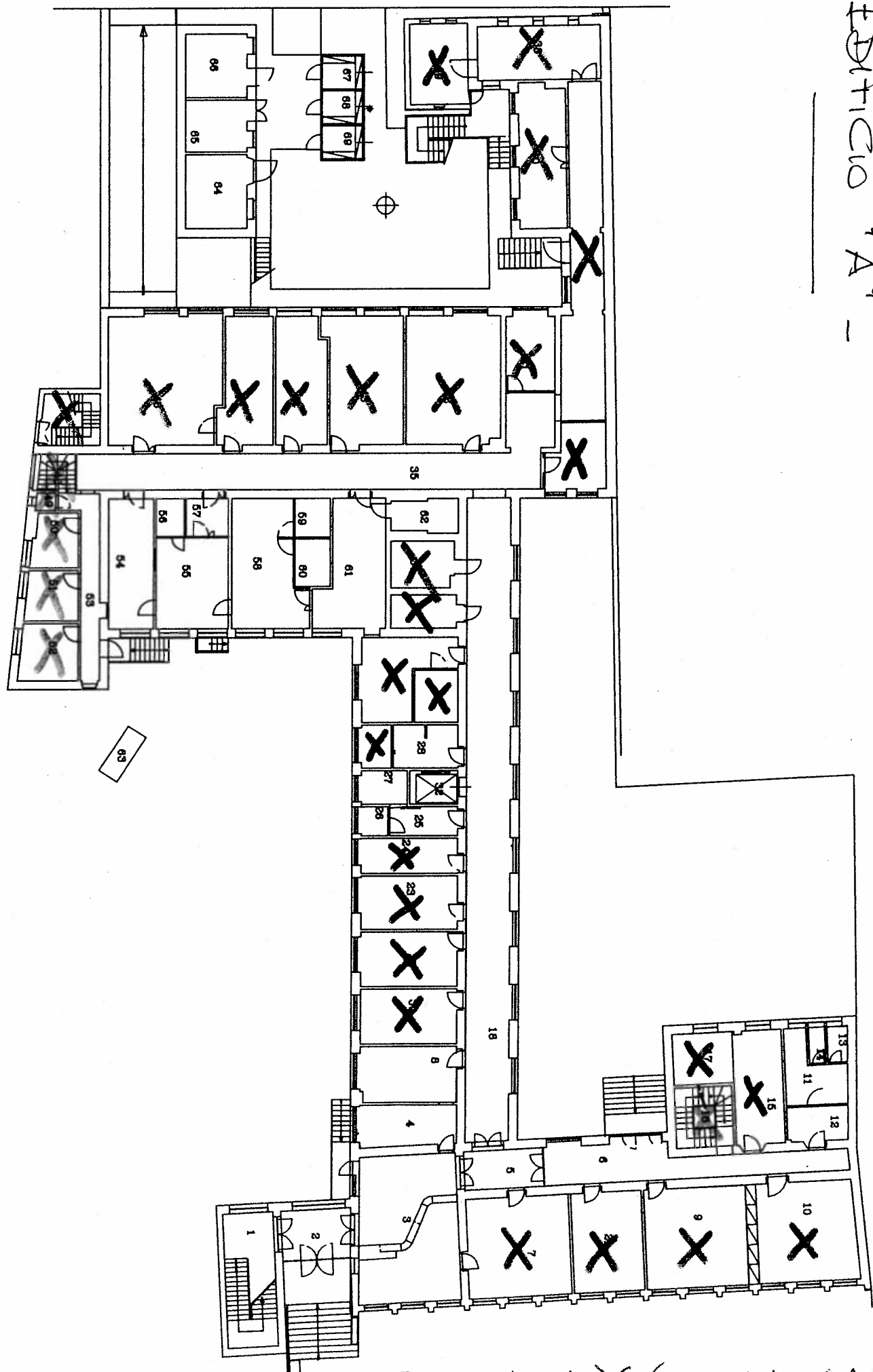
PIANTA PIANO PRIMO -
EDIFICIO "A"



TUTTE LE SUPERFICI NON SONO PIU' SOTTOPOSTE AL SERVIZIO

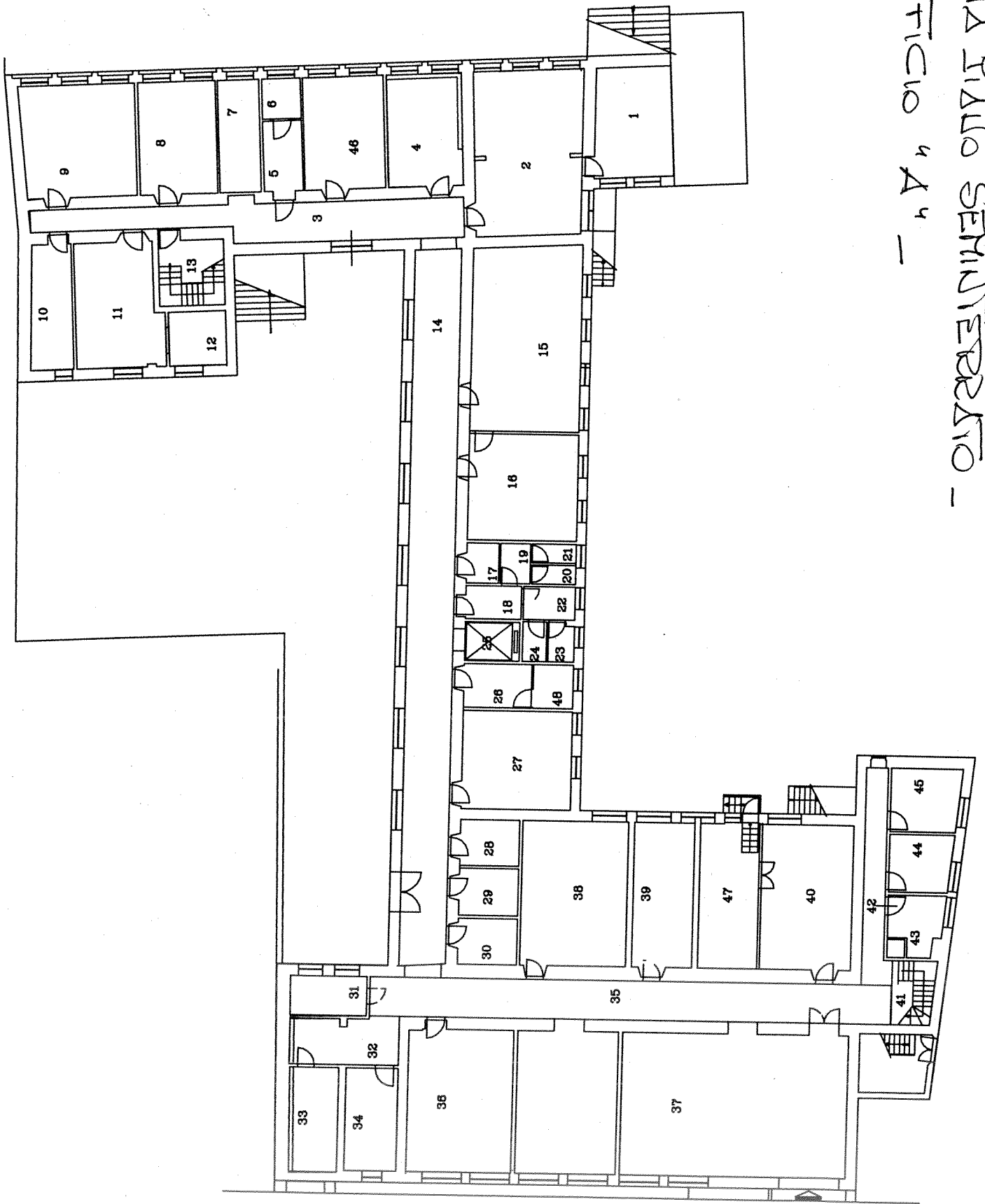
PANTA PIANO TERRENO PALAZZO -

EDIFICIO "A" -



-E STANZE CONTRASSEGNALE CON LA X (TRANNE LAN. 32

PIANTA PIANO SEMINTERRATO -
EDIFICIO "A" -



TUTTE LE SUPERFICI NON SONO PIÙ SOTTOPOSTE AL
SERVIZIO DI PULIZIA

