



**Decreto del Direttore generale nr. 139 del 09/09/2022**

Proponente: *Armando Forgione*

*Patrimonio Immobiliare Impianti e Reti*

Pubblicità/Pubblicazione: Atto soggetto a pubblicazione *integrale* (sito internet)

Visto per la pubblicazione - Il Direttore generale: Dott. Pietro Rubellini

Responsabile del procedimento: *Ing. Armando Forgione*

Estensore: *Giuseppe Margarito*

**Oggetto: Lavori di completamento per la ristrutturazione edilizia dell'immobile (Edificio "A") posto in via Ponte alle Mosse n. 211 – Firenze". Approvazione dei Certificati di Collaudo.**

**ALLEGATI N.: 4**

<i>Denominazione</i>	<i>Pubblicazione</i>	<i>Tipo Supporto</i>
Allegato 1) Relazione-approvazione-collaudo-fi-pmosse	sì	digitale
Allegato 2) Collaudo-Statico	sì	digitale
Allegato 3) Collaudo-Impianti	sì	digitale
Allegato 4) Collaudo-Tecnico-Amministrativo	sì	digitale

**Natura dell'atto:** *immediatamente eseguibile*

**Trattamento dati personali:** *Sì*      **Numerosità degli interessati:** *1 - 1.000*

## Il Direttore generale

Vista la L.R. 22 giugno 2009, n. 30 e s.m.i., avente per oggetto "Nuova disciplina dell'Agazia regionale per la protezione ambientale della Toscana (ARPAT)";

Richiamato il decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 74 del 23.3.2021, con il quale il sottoscritto è nominato Direttore generale dell'Agazia Regionale per la Protezione Ambientale della Toscana;

Considerata la decorrenza dell'incarico di cui sopra dal 1° maggio 2021;

Dato atto che con decreto del Direttore generale n. 238 del 13.09.2011 è stato adottato il Regolamento di organizzazione dell'Agazia (approvato dalla Giunta Regionale Toscana con delibera n. 796 del 19.09.2011), successivamente modificato con decreti n. 1 del 04.01.2013 e n. 108 del 23.07.2013;

Visto l'“Atto di disciplina dell'organizzazione interna” approvato con decreto del Direttore generale n. 270/2011 (ai sensi dell'articolo 4, comma 3, del Regolamento organizzativo dell'Agazia), modificato ed integrato con decreti n. 87 del 18.05.2012 e n. 2 del 04.01.2013;

Ricordato che con decreto del Direttore generale n. 173 del 04/12/2019 è stato affidato a CITEP Soc. Coop, con sede in Via Galcianese, 93D/E – Prato (PO), C.F. 01260170483 e P.IVA 00252790977, il completamento dei lavori di ristrutturazione edilizia dell'immobile - Edificio "A" - posto in via Ponte alle Mosse n. 211 – Firenze (CIG 5263336245 - CUP E11E13000030005);

Ricordato, ancora, che Citep Soc. Coop è un consorzio di imprese artigiane (ex art. 34 c.1 lett. b) del D.Lgs. 163/2006 ora art. 45 c.2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016) per il quale eseguono i lavori le proprie imprese associate:

- opere edili - Impresa Cenci Costruzioni Edili S.r.l. con socio unico, Via Barontini, 26 - Scandicci (FI), C.F. e P.IVA 04964700480;
- impianti elettrici - Valeri Gino & C. srl, Montelupo F.no (FI), Via Gubbio 10/12, CF e P.IVA 04414910481;
- impianti meccanici - Idraulica San Giorgio snc, Prato, Via Bruno Zucca n. 1, C.F. 00064340482, P.IVA 00229070974;

Ricordato, altresì, che l'Ing. Armando Forgione, Responsabile del Settore Patrimonio Immobiliare Impianti e Reti (SPIIR) è il Responsabile Unico del Procedimento (RUP), che la Direzione dei Lavori è stata affidata alla società A.S.I. Progetti Integrati s.r.l. - professionista indicato Ing. Claudio Consorti di Prato, che il Coordinamento per la Sicurezza in Esecuzione è stato affidato all'Ing. Maurizio Ferrati di Firenze;

Ricordato, infine, che il Collaudo Tecnico Statico e Funzionale in corso d'opera-finale è stato affidato all'Ing. Carlo Gini di Prato, Iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Prato al n. 343 e il Collaudo Tecnico Amministrativo è stato affidato all'Arch. Fabio Rossi di Firenze, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Firenze al n. 4224;

Accertato che risulta disponibile un credito dell'Impresa per la somma complessiva di euro 18.407,30 da svicolare a seguito del perfezionamento del collaudo tecnico-funzionale degli impianti e del collaudo tecnico-amministrativo, come di seguito indicato:

- opere di completamento CIG 5263336245, decreto n. 173/2019, Contratto in data 12/02/2020, Prot. ARPAT n. 2020/0009984: ritenuta per infortuni 0,5% per euro 3.983,53 e detrazione per Collaudo finale per euro 12.506,97;
- opere complementari CIG 8086464930, decreto n. 173/2019, Contratto in data 10/03/2020, Prot. ARPAT n. 2020/0017911: ritenuta per infortuni 0,5% per euro 1.232,52;
- opere complementari CIG 8667935E3B, decreto n. 45/2021, Contratto in data 31/03/2021, Prot. ARPAT n. 2021/0024502): ritenuta per infortuni 0,5% per euro 444,28;

- opere di finitura finale CIG 9158901434, decreto n. 59/2022, Atto di Sottomissione in data 30/03/2022, Prot. ARPAT n. 2022/0024585: ritenuta per infortuni 0,5% per euro 240,00;

Preso atto che il RUP con nota del 07/09/2022 ( ns. prot. interno 2022/68145, Allegato "1") ha relazionato quanto prodotto dai professionisti incaricati per il collaudo dell'immobile già sede della Direzione generale dell'Agenzia dal 01/01/2022, i cui lavori sono terminati in data 30/06/2021:

1. Relazione e Certificato di Collaudo Statico del 28/06/2021 (Prot. ARPAT n. 57504 del 27/07/2021, allegato "2"), redatto dall'Ing. Carlo Gini di Prato;
2. Relazione e Certificato di Collaudo Tecnico Funzionale del 01/06/2022 (Prot. ARPAT n. 44826 del 13/06/2022, allegato "3") redatto dall'Ing. Carlo Gini di Prato;
3. Relazione e Collaudo Tecnico Amministrativo del 29/07/2022 (Prot. ARPAT n. 60120 del 04/08/2022, allegato "4"), redatto dall'Arch. Fabio Rossi di Firenze;

Rilevato che il collaudatore, Ing. Carlo Gini, con i propri certificati ha dichiarato il buon esito delle visite di collaudo e attestata la stabilità, e quindi certificato il Collaudo Tecnico Statico in corso d'opera delle strutture delle opere in muratura, legno, acciaio ed in calcestruzzo armato, nonché il Collaudo Tecnico Funzionale di tutti gli impianti, compreso gli impianti elettrici e speciali, nonché meccanici a servizio dello edificio di che trattasi (Allegati "2" e "3");

Rilevato, quindi, che il collaudatore Tecnico Amministrativo, Arch. Fabio Rossi, ha provveduto all'accertamento documentale per la Relazione e Certificato di Collaudo Tecnico Amministrativo (Allegato "4") dal quale emerge che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto e le varianti approvate, secondo le prescrizioni contrattuali, e si trovano in buono stato di manutenzione e di conservazione e che risulta un credito liquido da pagare all'impresa CITEP Soc. Coop di euro 18.407,30 (euro diciottomilaquattrocentosette/30), oltre IVA di legge;

Accertata la regolarità contributiva dell'appaltatore CITEP Soc. Coop, nonché delle citate consorziate e i DURC On Line validi (agli atti d'ufficio);

Rilevato che nulla osta all'approvazione dei citati verbali di collaudo tutti sottoscritti digitalmente dai collaudatori, dalla direzione lavori e dall'esecutore CITEP Soc. Coop. senza riserve economico contabili;

Visti l'art. 141 del D.Lgs. n. 163/2016 (norma cogente per la presente procedura, tempus regit actum) e l'art. 102 del D.Lgs. n. 50/2016 (per quanto applicabile);

Visto il parere positivo di regolarità contabile in esito alla corretta quantificazione ed imputazione degli effetti contabili del provvedimento sul bilancio e sul patrimonio dell'Agenzia espresso dal Responsabile del Settore Bilancio e contabilità riportato in calce;

Visto il parere positivo di conformità alle norme vigenti, espresso dal Responsabile del Settore Affari generali, riportato in calce;

Visti i pareri espressi in calce dal Direttore amministrativo e dal Direttore tecnico;

decreta

1. di prendere e dare atto della relazione del RUP (Allegato "1") e dei documenti ivi richiamati, anche se non tutti materialmente allegati e depositati agli atti SPIIR, relativi alle opere per il completamento dei lavori di ristrutturazione edilizia dell'immobile (edificio "A") posto in via Ponte alle Mosse, 211 - Firenze, destinato a sede della direzione dell'ARPAT, realizzate da CITEP Soc. Coop., con sede in Via Galcianese, 93D/E - Prato (PO), C.F. 01260170483 e P.IVA 00252790977;
2. di approvare la Relazione e Certificato di Collaudo Statico del 28/06/2021 (Allegato "2") e la Relazione e Certificato di Collaudo Tecnico Funzionale del 01/06/2022 (Allegato "3") redatti dal professionista incaricato Ing. Carlo Gini di Prato;
3. di approvare la Relazione e Certificato di Collaudo Tecnico Amministrativo, redatto in data

29/07/2022 dal professionista incaricato Arch. Fabio Rossi di Firenze (inviato con protocollo ARPAT n. 60120 del 04/08/2022, Allegato "4"), dal quale si evince che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto e le varianti approvate, secondo le prescrizioni contrattuali, e si trovano in buono stato di manutenzione e di conservazione e che risulta un credito liquido da pagare all'impresa di euro 18.407,30 oltre IVA di legge;

4. di liquidare a CITEP Soc. Coop. la somma di euro 18.407,30 (euro diciottomilaquattrocentosette/30), oltre IVA di legge, nonché disporre gli onorari dovuti ai professionisti incaricati, somme tutte ricomprese nel Quadro Economico dell'intervento che riporta un totale invariato di euro 4.650.000,00 (decreto del Direttore generale n. 45/2021), riservandosi di riapprovare definitivamente con successivo atto a seguito dell'esatta determinazione dei costi sostenuti per la realizzazione di che trattasi, CUP E11E13000030005 (agli atti d'ufficio);
5. di dare atto che possono essere svincolate le polizze fideiussorie e tutte le altre garanzie fornite dal medesimo appaltatore;
6. di dare atto che il Responsabile del contratto, del procedimento e dei lavori è l'Ing. Armando Forgione - Responsabile del Settore Patrimonio immobiliare impianti e reti;
7. di dichiarare il presente decreto immediatamente eseguibile, al fine di consentire all'operatore economico di disporre delle somme dovute dell'appalto di che trattasi;
8. di tramettere il presente atto al Collegio dei Revisori ai sensi e per gli effetti dell'art. 28 della L.R.T. 26/06/2009 n.30 e s.m.i..

Il Direttore generale  
Dott. Pietro Rubellini\*

\* "Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs 82/2005. L'originale informatico è stato predisposto e conservato presso ARPAT in conformità alle regole tecniche di cui all'art. 71 del D.Lgs 82/2005. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993."

Il Decreto è stato firmato elettronicamente da:

- Marta Bachechi , responsabile del settore Affari generali in data 08/09/2022
- Andrea Rossi , responsabile del settore Bilancio e Contabilità in data 08/09/2022
- Armando Forgione , il proponente in data 08/09/2022
- Paola Querci , Direttore amministrativo in data 09/09/2022
- Marcello Mossa Verre , Direttore tecnico in data 09/09/2022
- Pietro Rubellini , Direttore generale in data 09/09/2022

Omessi allegati perchè contenenti dati personali