



Decreto del Direttore amministrativo nr. 150 del 20/12/2019

Proponente: *Armando Forgione*

Patrimonio Immobiliare Impianti e Reti

Pubblicità/Pubblicazione: Atto soggetto a pubblicazione integrale (sito internet)

Visto per la pubblicazione - Il Direttore generale: Ing. Marcello Mossa Verre

Responsabile del procedimento: *Ing. Armando Forgione*

Estensore: *Giuseppe Margarito*

Oggetto: *Lavori di “Efficientamento energetico nella sede di Arezzo Viale Maginardo, 1. Sostituzione infissi, cassonetti e installazione dell’isolamento sul sottotetto” - CIG 779981207C - CUP E17J18000230005. Approvazione Perizia di Variante.*

ALLEGATI N.: 2

<i>Denominazione</i>	<i>Pubblicazione</i>	<i>Tipo Supporto</i>
Allegato 1 - Relazione del RUP	sì	digitale
Allegato 2 - Atto di sottomissione	sì	digitale

Natura dell'atto: *immediatamente eseguibile*

Il Direttore amministrativo

Vista la L.R. 22 giugno 2009 n° 30 e s.m.i., avente per oggetto "Nuova disciplina dell'Agenziaregionale per la protezione ambientale della Toscana (ARPAT)";

Visto il decreto del Direttore generale n. 56 del 06.04.2017, con il quale alla sottoscritta è stato rinnovato, a decorrere dal 10.04.2017, l'incarico di Direttore amministrativo dell'Agenzia Regionale per la Protezione Ambientale della Toscana;

Dato atto che con decreto del Direttore generale n. 238 del 13/09/2011 è stato adottato il Regolamento di organizzazione dell'Agenzia (approvato dalla Giunta Regionale Toscana condelibera n. 796 del 19/09/2011), successivamente modificato con decreti n. 1 del 04/01/2013 e n.108 del 23/07/2013;

Visto l'"Atto di disciplina dell'organizzazione interna" approvato con decreto del Direttore generale n. 270/2011 (ai sensi dell'articolo 4, comma 3, del Regolamento organizzativo dell'Agenzia), modificato ed integrato con decreti n. 87 del 18/05/2012 e n. 2 del 04/01/2013;

Ricordato che con decreto del Direttore generale n. 58 del 03/05/2019 sono stati aggiudicati e affidati i lavori di "Efficientamento energetico nella sede di Arezzo Viale Maginardo, 1. Sostituzione infissi, cassonetti e installazione dell'isolamento sul sottotetto" - CIG 779981207C - CUP E17J18000230005, all'Impresalv S.r.l., con sede legale in Favara (AG), 92026 Via Simone Corleo 7, C.F. e P.I. 02706000847;

Ricordato, altresì, che la Direzione dei Lavori, Coordinamento Sicurezza in Esecuzione e la Certificazione di regolare esecuzione è stata affidata al Landi Geom. Marco di Civitella Val di Chiana (AR), contratto sottoscritto digitalmente con decorrenza 10 ottobre 2019 (agli atti);

Ricordato, ancora, che i lavori di che trattasi sono disciplinati dal contratto d'appalto sottoscritto digitalmente per un importo pari a euro € 98.154,668, al netto dell'IVA, di cui € 94.940,898 per lavori (pari a un ribasso percentuale del 30,112%), e € 3.213,770 per oneri della sicurezza, e con il quale l'appaltatore si è impegnato ad eseguire i lavori autorizzati con verbale del Direttore Lavori, in data 30/09/2019 per la durata di 60 (sessanta) giorni (agli atti d'ufficio);

Ricordato, ancora, che con decreto del Direttore amministrativo n. 132 del 27/11/2019 è stato autorizzato a favore di Impresalv S.r.l., l'anticipo contrattuale nella misura del 20% ammontante a euro 19.630,93, I.V.A. esclusa, per l'esecuzione dei lavori di che trattasi;

Considerato che in esecuzione dei sopracitati patti contrattuali e della concessione di proroga sul termine di ultimazione (decreto Direttore amministrativo n. 134 del 29/11/2019), Impresalv S.r.l. si è impegnata ad eseguire i lavori entro il 20/12/2019 (agli atti del Settore Patrimonio Immobiliare Impianti e Reti, SPIIR);

Preso atto, ancora, che il RUP, Ing. Armando Forgiione, Dirigente responsabile SPIIR, ha autorizzato la DD.LL. alla redazione di una perizia di variante in corso d'opera (ex art. 106 comma 1, lett. c) del D.Lgs. 50/2016), e suppletiva per l'introduzione di lavorazioni necessarie per rendere maggiormente fruibile l'opera appaltata, non previste nella fase progettuale, così come risulta dall'allegata relazione (Protocollo interno ARPAT n. 95878 del 20/12/2019, Allegato "1");

Vista la relazione del RUP (Allegato "1") con la quale trasmette la Perizia di variante in corso d'opera, validata dal medesimo RUP (ex art. 55 del DPR 207/2010 ed art. 26, comma 3 del D.Lgs 50/2016), composta dagli elaborati completi della documentazione fornita dal professionista incaricato, Landi Geom. Marco (Prot. ARPAT n. 95123 del 19/12/2019), agli atti SPIIR, come di seguito elencati:

- 1) Relazione tecnica di Perizia di Variante,
- 2) Verbale di accompagnamento Nuovi Prezzi,
- 3) Analisi Nuovi Prezzi;
- 4) Elenco Prezziario estratto Regione Toscana (anno 2019),

- 5) Computo metrico e Quadro Raffronto,
- 6) Integrazioni al Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC);

Accertato che nella citata relazione tecnica del RUP (Allegato "1") si esprime, tra l'altro, parere favorevole sulla regolarità amministrativa - tecnica e che gli obiettivi previsti da quest'Agenzia sono rispondenti alla Perizia di variante in corso d'opera finale;

Accertato, ancora, che Impresalv S.r.l. in data 19/12/2019 ha assunto l'impegno, senza eccezione alcuna, per l'esecuzione dei lavori finalizzati al completamento dell'opera agli stessi prezzi patti e condizioni del contratto originario con atto di sottomissione (Protocollo interno ARPAT n. 95535 del 20/12/2019, Allegato "2") unitamente alla documentazione progettuale sottoscritta per accettazione;

Ritenuto necessario procedere all'approvazione della Perizia di variante in corso d'opera e suppletiva per ulteriori e diversi lavori, imprevisi e imprevedibili, necessari per un miglioramento dell'opera, per un importo complessivo di euro 13.574,553, al netto del ribasso d'asta del 30,112%, di cui i costi per la sicurezza sono pari a euro 845,16, contenuto nel 1/5 d'obbligo contrattuale per variante ex art. 149 comma 2 del D.Lgs. 50/2016;

Preso atto, infine, che l'esecuzione dei maggiori lavori previsti in perizia comporta un aumento temporale di esecuzione, così come indicato dal RUP nella propria relazione tecnica (allegato "1"), che è fissato al 19/01/2020;

Dato atto, infine, che il RUP ha riconosciuto e dichiarato congrui i maggiori compensi, omnicomprendivi, dovuti al professionista incaricato per la progettazione, Direzione dei Lavori e Coordinamento Sicurezza in Esecuzione in Perizia affidata a Landi Geom. Marco (euro 1.226,876, escluso cassa e IVA, Prot. ARPAT n. 95241 del 19/12/2019), il quale ha provveduto a trasmettere le note integrative al Piano di Sicurezza e Coordinamento da adottare per lavori variativi di che trattasi (ex art. 92, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i.), Prot. ARPAT n. 95123 del 19/12/2019 - agli atti SPIIR;

Ritenuto, infine, di dover riapprovare il Quadro Economico dell'intervento dell'opera ammontante a euro 188.000,00, nel quale sono ricomprese tutte le somme necessarie così come dettagliato dal RUP con la propria relazione (Allegato "1");

Visto il parere positivo di regolarità contabile in esito alla corretta quantificazione ed imputazione degli effetti contabili del provvedimento sul bilancio e sul patrimonio dell'Agenzia espresso dal Responsabile del Settore Bilancio e contabilità riportato in calce;

Visto il parere positivo di conformità alle norme vigenti, espresso dal Responsabile del Settore Affari generali, riportato in calce;

decreta

1. di approvare, per le motivazioni espresse in parte narrativa, la Perizia di variante in corso comprensiva della documentazione ivi richiamata, agli stessi prezzi patti e condizioni del contratto originario, così come relazionato dal R.U.P., Ing. Armando Forgione, (Allegato "1") e relativa ai lavori di "Efficientamento energetico nella sede di Arezzo Viale Maginardo, 1. Sostituzione infissi, cassonetti e installazione dell'isolamento sul sottotetto" - CIG 779981207C - CUP E17J18000230005;
2. di approvare gli elaborati della Perizia di che trattasi, tutti depositati agli atti SPIIR, come di seguito elencati:
 - Relazione tecnica di Perizia di Variante,
 - Verbale di accompagnamento Nuovi Prezzi,
 - Analisi Nuovi Prezzi;
 - Elenco Prezziario estratto Regione Toscana (anno 2019),
 - Computo metrico e Quadro Raffronto,

- Integrazioni al Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC);
3. di affidare all'impresa esecutrice Impresalv S.r.l che ha sottoscritto, unitamente alla direzione lavori, l'Atto di Sottomissione n. 1 (Allegato "2"), i nuovi lavori per complessivi euro 13.574,553, oltre IVA 22% per variante di cui all'art. 106 comma 1, lett. c) del D.Lgs. 50/2016;
 4. di dare atto che l'importo contrattuale complessivo è pari a euro 111.729,221, nette esclusa IVA, di cui euro 107.670,291 per lavori, e euro 4.058,93 per costi della sicurezza;
 5. di dare atto che le maggiori opere affidate comportano variazioni del tempo contrattuale per l'ultimazione dei lavori, stabilito per il giorno 19/01/2020, dando atto che la copertura economica è garantita dalle somme a disposizione dell'Agenzia ricomprese nel Quadro Economico dell'intervento;
 6. di corrispondere i maggiori compensi, dovuti al professionista incaricato per la progettazione, Direzione dei Lavori e Coordinamento Sicurezza in Esecuzione in Perizia affidata a Landi Geom. Marco per euro 1.556,66, compreso cassa 4% e IVA 22%;
 7. di approvare il nuovo Quadro Economico dell'intervento, il cui totale economico complessivo euro 188.000,00 è invariato, per la diversa e puntuale imputazione dei maggiori costi necessari per lavori e onorari (Allegato "1");
 8. di dare atto che il Responsabile del contratto, del procedimento e dei lavori è l'Ing. Armando Forgione - Responsabile SPIIR;
 9. di dichiarare il presente decreto immediatamente eseguibile, al fine di consentire all'operatore economico di proseguire le lavorazioni per la conclusione dell'appalto di che trattasi;
 10. di tramettere il presente atto al Collegio dei Revisori ai sensi e per gli effetti dell'art. 28 della L.R.T. 26/06/2009 n.30.

Il Direttore amministrativo
Dott.ssa Paola Querci *

* "Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs 82/2005. L'originale informatico è stato predisposto e conservato presso ARPAT in conformità alle regole tecniche di cui all'art. 71 del D.Lgs 82/2005. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993."

Il Decreto è stato firmato elettronicamente da:

- Marta Bachechi , responsabile del settore Affari generali in data 20/12/2019
- Paola Querci , sostituto responsabile del settore Bilancio e Contabilità in data 20/12/2019
- Paola Querci , il sostituto del proponente in data 20/12/2019
- Paola Querci , Direttore amministrativo in data 20/12/2019
- Marcello Mossa Verre , Direttore generale in data 20/12/2019

RIMOSI ALLEGATI PERCHE' CONTENENTI DATI PERSONALI