

ARPAT - Direzione amministrativa - Settore Patrimonio Immobiliare Impianti e Reti

Via N. Porpora 22 – 50144 – Firenze

N. Prot. Vedi segnatura informatica cl. DV.13.01.05/1010.67 del 21.11.2017 a mezzo: PEC

RELAZIONE DI NEGOZIAZIONE

Riassetto dell'area di cantiere afferente ai “Lavori di ristrutturazione edilizia dell'immobile (Edificio "A") posto in via Ponte alle Mosse n. 211 – Firenze” - CIG: ZB620681DA.

Premesso:

- che ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 50/2016 è stata indetta una procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di che trattasi per la durata di 15 gg naturali e consecutivi (escluso le tempistiche per l'ottenimento di *eventuali* autorizzazioni di legge), per l'importo complessivo dell'appalto pari a 22.426,14 Euro, di cui, ai sensi del D.Lgs 81/2008, i costi della sicurezza per l'attività richiesta sono pari a euro 500,00 (non soggetti a ribasso);

- che in data 20/10/2017, ore 16:35:13, è iniziata la richiesta presentazione offerte ad invito attraverso il Sistema Telematico START e il termine di presentazione delle offerte è stato fissato per il giorno 30/10/2017, ore 13:00;

- che i 3 (tre) operatori economici invitati, individuati fra coloro che avevano già svolto analoga attività per ARPAT, sono i seguenti:

- 1) Braconi Costruzioni S.r.l.,
- 2) Edilcacciamani S.r.l.,
- 3) Impresa Cenci Costruzioni Edili S.r.l.;

- che alla data del 20 ottobre 2017 ore 13:00, termine ultimo per la presentazione delle offerte, il Sistema START ha segnalato n. 2 offerte, rispettivamente delle seguenti società:

- 1) Impresa Cenci Costruzioni Edili S.r.l., con sede legale in Lastra a Signa (FI), Via Santa Lucia n. 21/A,
- 2) Braconi Costruzioni S.r.l., con sede legale in Campi Bisenzio, Via San Giusto, 184;

- che in data 31/10/2017m, ore 14:59:05, si è proceduto all'apertura delle buste completata la valutazione della documentazione di tipo economico per il servizio richiesto, la società migliore offerente è risultata Impresa Cenci Costruzioni Edili S.r.l. e P.I.: 04964700480;

- che l'offerente nel dettaglio offerta economica ha indicato i propri costi della sicurezza ai sensi dell'art. 95, comma 10, D.Lgs 50/2016;

- che i costi indicati paria a ai sensi dell'art. 95, comma 10, le cui giustificazioni presentate sono state ritenute congrue (Protocollo ARPAT n° 23015 del 03/04/2017);

Tutto ciò premesso si dispone:

1) di aggiudicare definitivamente il riassetto dell'area di cantiere afferente ai “Lavori di ristrutturazione edilizia dell'immobile (Edificio "A") posto in via Ponte alle Mosse n. 211 – Firenze” - CIG: ZB620681DA, per l'importo di euro 17.060,75 per lavori e euro 500,00 per costi di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA, alla Impresa Cenci Costruzioni Edili S.r.l., con sede legale in Lastra a Signa (FI), Via Santa Lucia n. 21/A - C.F. e P.I.: 04964700480;

2) di dare atto che sono stati acquisiti, *con esito positivo*, il modulo di tracciabilità dei flussi finanziari ex L. 136/2010, l'autocertificazione in materia di sicurezza ex D.Lgs. n. 81/2008 ovvero di cui all'art. 16 L.R. 38/2007 e dell'art. 26 del D.Lgs. 81/2008, il modulo di accettazione delle clausole contrattuali e il DGUE, il DURC On Line, il Casellario informatico ANAC, la visura CCIAA, l'attestazione SOA, il Certificato integrale del Casellario Giudiziale, mentre sono in corso le ulteriori verifiche dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 D.Lgs 50/2016 – Certificato delle Sanzioni Amministrative, Certificato di Regolarità Fiscale, della società affidataria;

3) di quantificare la spesa complessiva di Euro di euro 18.060,75, oltre IVA al 22% pari ad Euro 3.753,37 per complessivi Euro 20.814,12, dando atto che la stessa sarà imputata ai fondi di bilancio assegnati al Settore Patrimonio Immobiliare Impianti e Reti (SPIIR) del quadro economico dell'opera di che trattasi approvato con Decreto del Direttore generale n. 7/2017;

4) di dare atto che il sottoscritto è il “Responsabile del procedimento” ai sensi dell'art. 31 e s.m.i. del D.Lgs. n. 50/2016, nonché “Direttore dell'esecuzione del contratto” di cui agli artt. 31 e 111.

Il Responsabile del Settore Patrimonio
Immobiliare Impianti e reti
Ing. Armando Forgione¹

¹ Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs 82/2005. L'originale informatico è stato predisposto e conservato presso ARPAT in conformità alle regole tecniche di cui all'art.71 del D.Lgs 82/2005. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993